

## Regulamin parkingu hotelu Oliwski w Gdańsku Oliwa

### §1

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z niestrzeżonego parkingu płatnego, zwanego dalej „parkingiem” będącego pod zarządem firmy Hotel Oliwski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Piastowska 1, 80-332 Gdańsk, zwanego dalej „Zarządcą”.
2. Użytkownikiem parkingu jest osoba fizyczna, faktycznie korzystająca z parkingu (osoba kierująca pojazdem w chwili wjazdu bądź wyjazdu z parkingu lub właściciel pojazdu).
3. Parking Hotelu Oliwskiego dostępny jest wyłącznie dla osób korzystających z usług hotelu.
4. Miejscem parkingowym jest wydzielona przez namalowane linie powierzchnia na terenie parkingu, przeznaczona na parkowanie pojazdu
5. Cena za postój wynosi: 30 PLN za dobę w przypadku parkingu naziemnego, 40zł za dobę w przypadku parkingu podziemnego. Doba parkingowa, w przypadku korzystających z niego gości hotelowych korzystających z noclegu, rozpoczyna się o godzinie 15:00 oraz kończy o godzinie 11:00.
6. Na parkingu Hotelu Oliwskiego znajduje się jedno miejsce postojowe przeznaczone wyłącznie dla osób z udokumentowaną niepełnosprawnością ruchową.
7. Obowiązuje opłata w wysokości 300 PLN za nieuiszczenie opłaty parkingowej.

### §2

1. Poprzez wjazd na teren parkingu następuje zawarcie odpłatnej umowy najmu miejsca parkingowego – przez użytkownika z zarządcą – na warunkach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Umowa najmu miejsca parkingowego wygasa z chwilą upływu ustalonego czasu rezerwacji parkingowej.
3. Każdy użytkownik poprzez wjazd pojazdem na teren parkingu, wyraża zgodę na warunki niniejszego regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.
4. Użytkownicy uprawnieni są do parkowania pojazdów w miejscach do tego przeznaczonych, z wyjątkiem miejsc oznaczonych przez Zarządcę jako zarezerwowane.
5. Zakazane jest parkowanie pojazdów osób nieuprawnionych na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych posiadających ważną kartę parkingową, o której mowa w art. 8 ust.3 ustawy – Prawo o ruchu drogowym ( Dz. U. z 2005, Nr 108, poz.908 ze zm.), umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.

### §3

1. Parking jest czynny całodobowo, 7 dni w tygodniu.
2. Zarządcą ma wyłączne prawo do decydowania o zamknięciu i otwarciu parkingu w terminach przez siebie ustalonych, jak również może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu parkingu z

użytkownika lub zmianie czasu otwarcia parkingu, w każdym wypadku z zachowaniem możliwości opuszczenia parkingu przez użytkownika

#### §4

Na terenie parkingu:

- a. Obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r, Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 roku, Nr 108, poz. 908 ze zm.).
- b. Zabronione jest parkowanie pojazdów poza miejscami wyznaczonymi do parkowania.
- c. Na terenie całego parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h.
- d. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenia dla osób i mienia, za wyjątkiem pojazdów, którymi zarządca udzielił zgody na takie parkowanie.
- e. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów z nieszczelnymi układami mechanicznymi.
- f. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych oraz e-papierosów, używania otwartego ognia, spożywania alkoholu i przyjmowania środków odurzających.
- g. Obowiązuje bezwzględny zakaz przeprowadzania takich czynności jak: tankowanie, wymiana płynów technicznych, naprawianie, mycie, sprzątanie pojazdu.
- h. Obowiązuje bezwzględny zakaz pozostawiania w pojeździe lub na terenie parkingu zwierząt bez opieki.
- i. Pojazd po ustawieniu na miejscu parkingowym powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik. Użytkownik zobowiązany jest do wyłączenia pozostawionych w pojeździe urządzeń radiofonicznych.
- j. Użytkownik pojazdu we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
- k. Obowiązuje limit wysokości pojazdu do 210 cm.

#### §5

1. Użytkownik zobowiązany jest do uiszczenia opłaty za parking w recepcji hotelu zgodnie z cennikiem który jest publicznie dostępny na stronie [www.hoteloliwski.pl](http://www.hoteloliwski.pl) oraz w recepcji hotelu Oliwski:
  - a) w przypadku gdy użytkownikiem jest gość hotelu, korzystający z noclegu opłaty należy dokonać przed wyjazdem z parkingu [ZK1][KC2]
  - b) w przypadku gdy użytkownikiem jest gość hotelowy, korzystający z innych niż noclegowych usług hotelu [ZK3] opłaty należy dokonać niezwłocznie po zajęciu miejsca parkingowego,
2. Regulamin parkingu jest publicznie dostępny na terenie parkingu, na stronie [www.hoteloliwski.pl](http://www.hoteloliwski.pl) oraz w recepcji hotelu Hotel Oliwski.

#### §6

1. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone zarządzającemu oraz osobom trzecim na terenie parkingu do ich pełnej wysokości.

#### §7

Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w pozostawionym na terenie parkingu mieniu (w tym zarówno pojazdach, ich wyposażeniu jak i przedmiotach pozostawionych w pojeździe) w wyniku działania siły wyższej, kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie parkingu,

2. Wyłącza się odpowiedzialność Zarządcy z tytułu szkód komunikacyjnych dotyczących pojazdów i osób korzystających z parkingu spowodowanych działaniem innych użytkowników bądź osób trzecich.

### §8

1. W przypadku naruszenia przez użytkownika postanowień niniejszego regulaminu, Zarządca może rozwiązać umowę najmu miejsca parkingowego bez wypowiedzenia, w trybie natychmiastowym oraz zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z parkingu.
2. W przypadkach określonych w § 8 ust. 1 użytkownik jest zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów związanych z usunięciem pojazdu z parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez użytkownika.
3. Dodatkowo Zarządca upoważniony jest do usunięcia pojazdu z parkingu w razie zaistnienia nagłego i uzasadnionego zagrożenia.
4. W przypadku nieuiszczenia opłaty zgodnie z §5, pkt. 1a oraz pkt. 1b, zarządca może podjąć wszelkie środki, zmierzające do udokumentowania faktu zawarcia umowy najmu miejsca parkingowego (w tym wykonania dokumentacji fotograficznej) oraz dochodzenia należności na podstawie przepisów ogólnych na drodze polubownej jak i postępowania sądowego.

### §9

1. Kontrola spełniania warunków umowy najmu miejsca parkingowego przeprowadzana jest na terenie całego parkingu przez osoby upoważnione przez Zarządcę.
2. Użytkownicy mają obowiązek stosowania się do poleceń wydawanych przez osoby wymienione w § 9 ust. 1

### §10

1. Wszelkie skargi i wnioski związane z korzystaniem z parkingu należy składać w recepcji Hotelu Oliwski.
2. Hotel Oliwski bardzo ceni Państwa współpracę w przestrzeganiu postanowień niniejszego regulaminu, który służyć ma zapewnieniu spokojnego i bezpiecznego pobytu naszych gości.